

Düsseldorf Service Bauen & Wohnen



Steht seit 14 Jahren leer: Das ehemalige Gebäude des Altenheims Kronenstraße.

Bauen & Wohnen

Düsseldorf Unterbilk: Rettet der Denkmalschutz die alten Klinikgebäude an der Kronenstraße?

Auf ihrer Internet-Seite vermittelt die Project Immobilien mit Sitz in Nürnberg das Bild des hippen Sanierers. Es entsteht der Eindruck, dass der Charme alter Bausubstanz verbunden werden kann mit der Wertigkeit moderner Immobilien. An der Kronenstraße in Düsseldorf Unterbilk bekommen die Luxussanierer aus Franken nun einen Dämpfer. Die untere Denkmalbehörde in Düsseldorf und der Landschaftsverband Rheinland als nächsthöhere Instanz prüfen derzeit, ob das Gebäude des seit 14 Jahre leer stehenden Altenheims im Evangelischen Krankenhaus, EVK, nicht doch unter Denkmalschutz gestellt werden muss. Eine Bauvoranfrage des neuen Eigentümers, Projekt Immobilien, wurde, dem Vernehmen nach, von der Tagesordnung der zuständigen Bezirksvertretung 3 abgesetzt.

Wohn-Luxus

18 Luxuswohnungen und neun hochpreisige Reihenhäuser soll Projekt Immobilien an der Kronenstraße in Düsseldorf Unterbilk bauen wollen. Dazu will man nach Angaben der Bilker Initiative „Wohnen für alle“ den alten Bau abreißen. Natürlich hat report-D sowohl im NRW-Büro des Nürnberger Immobilienunternehmens als in der Marketingabteilung der Zentrale schriftlich um eine Stellungnahme gebeten. Bislang gab es keine Antwort.



Bleibt derzeit unbeachtet: das Eingangsschild des Hauses an der Kronenstraße.

Der Bezirksvertreter der Grünen und Mitglied der Wohninitiative, Thorsten Graeßner, sieht in der Neuaufnahme des Denkmalschutzverfahrens einen Strohalm zur Erhaltung alter, preiswerter Bausubstanz in Düsseldorf Unterbilk: „Es gibt wieder Hoffnung für das Kronenhaus in Düsseldorf Unterbilk.“

Denkmalschutzprüfung

Graeßner will erfahren haben, dass es nach der bislang letzten Denkmalschutzprüfung im Jahr 2006 neue Erkenntnisse gibt. Ob das reicht, um das Kronenhaus zu erhalten, muss sich erweisen. In einer Unterschriftensammlung haben sich mehr als 600 Menschen für den Erhalt des ehemaligen Klinikgebäudes ausgesprochen, so die Initiative.

Dirk Neubauer | 10.09.2019 | 23:41:07 Uhr

[Zurück zur Rubrik Bauen & Wohnen](#)

[Zurück zur Startseite](#)

Weitere Nachrichten aus Bauen & Wohnen



Textanzeigen

Fenster mit Insektenschutz – So kommen Sie stichfrei durch den Sommer

Düsseldorf freut sich auf den Sommer und Temperaturen von bis zu 30 Grad – doch mit der Hitzewelle geht meist eine Flut an lästigen Insekten einher. Beim abendlichen Lüften kommen Mücken ins Haus und sorgen für schlaflose Nächte. Auch andere Krabbeltiere wie Spinnen, Weberknechte, Fliegen oder Wespen finden

über offene Fenster und Türen den Weg ins Innere. Um den Sommer entspannt genießen zu können, ist ein zuverlässiger Insektenschutz also Grundvoraussetzung.

Textanzeige Deutsche Fensterbau | 03.06.2019 | 16:38:33 Uhr



Textanzeigen

Immobilienfinanzierung: PSD Bank Rhein-Ruhr e.G. mit neuem Digitalservice

Immobilien sind nicht nur zu Niedrigzinszeiten eine gefragte Anlagemöglichkeit. Egal ob zur eigenen Nutzung oder zur Vermietung: Die eigenen vier Wände geben Sicherheit bei der Altersvorsorge und gewinnen kontinuierlich an Wert. Aber Finanzierungsanfragen sind oft kompliziert und dauern lange. Deshalb bietet die

PSD Bank Rhein-Ruhr jetzt allen Immobilienkäufern und Modernisieren den Online-Service BAUFI DIGITAL an, der sofort ein individuelles Finanzierungsangebot macht.

Textanzeige psd | 01.06.2019 | 12:37:44 Uhr



Bauen & Wohnen

Düsseldorf wird immer mehr zum Spielfeld von Immobilienspekulanten

Das Wohnungsunternehmen LEG Immobilien hat 2017 durch ihren Umgang mit den Mietern in Hassels für Schlagzeilen gesorgt. Doch dass es nicht nur die großen Immobilienfirmen sind, die in Düsseldorf bei Mietern für Angst und Schrecken sorgen, zeigt das jüngste Beispiel eines Wohnhauses in Friedrichstadt. Das Haus in

der Bunsenstraße 12 wurde im vergangenen Jahr von einem Immobilienentwickler gekauft. Erst flatterte den Bewohnern eine Mieterhöhung ins Haus, jetzt scheint das Objekt zum Weiterverkauf vorbereitet zu werden. Die langjährigen Mieter, zum Teil Senioren die seit mehr als 70 Jahre dort leben, bangen um ihre Wohnungen.

Ute Neubauer | 22.05.2019 | 10:19:18 Uhr